

COMUNE DI TRIUGGIO

P.L. A CANONICA LAMBRO IN VIA MONTE FAITO

VARIANTE con verifica di conformità al PGT

TAB. A

INDIVIDUAZIONE CATASTALE DELLE AREE RICADENTI NEL P.L., con precisazione delle aree per l'urbanizzazione , degli standards e delle aree fondiarie residenziali.

18/01/2012  
27/06/2013

PROPRIETA'	FG.	MAPP.	superficie catastale totale in mq.	superficie catastale esterna al perimetro del P.L. mq.	superficie catastale interna al P.L. in mq.		per allargamento via M. Fauto mq.	per il parcheggio pubblico mq.	per la strada privata (cortile) mq.	TITOLARITA'	suddivisione quote mq.	comparto A (est) mq.	comparto B (ovest) mq.	Volumetria attribuita mc.
IMPRESA F.lli Redaelli	32	631	813	0	813			82				731		3.818,42
		634	780	0	780							780		
		635	780	0	780							780		
		637	812	0	812							812		
		somma	3.185											
EREDI CAZZANIGA LUCIANO	32	618	204	0	204								204	785,44
		623	211	0	211								211	
		628	215	0	215								215	
		638	25	0	25								25	
		somma	655											
CAZZANIGA MARIO	32	617	233	0	233								233	842,22
		622	233	0	233								233	
		627	211	0	211								211	
		636	25	0	25								25	
		somma	702											
CAZZANIGA GIANPAOLO	32	616	223	0	223								223	794,92
		621	224	0	224								224	
		626	193	0	193								193	
		632	23	0	23								23	
		somma	663											
IMPRESA F.lli Redaelli, CAZZANIGA GIANPAOLO, MARIO E EREDI LUCIANO	32	633	436	0	436			436		IMPRESA F.lli Redaelli	266,76			
										CAZZANIGA GIANPAOLO	55,53			
										CAZZANIGA MARIO	58,64			
										EREDI CAZZANIGA LUCIANO	54,87			
		somma	-											
COMUNE DI TRIUGGIO aree cedute al comune in occasione della stipula della convenzione del PL originario	32	614	56	56	-		56							
		615	124	0	124			124						
		619	57	57	-									
		620	165	0	165			165						
		624	45	45	-									
		625	166	0	166			166						
		629	196	196	-									
		630	145	0	145			145						
	somma	954												
<b>TOTALI</b>			<b>6.159</b>	<b>354</b>	<b>6.241</b>		<b>354</b>	<b>682</b>	<b>436</b>		<b>436</b>	<b>3.103</b>	<b>2.020</b>	<b>6.241,00</b>

IL PROGETTISTA  
dott. ing. Dario Canali

				<b>i.f.f.</b>	<b>1,00</b>									
<b>volumetria complessivamente edificabile in mc.</b>					<b>6.241,00</b>			<b>.= mc. comparto A</b>	3.818,413	<b>arrotondam = mc.</b>	<b>3.818,42</b>	3.103	<b>.= i.f.f. netto</b>	1,231 mc./mq.
							<b>.= mc. comparto B</b>	2.422,587	<b>arrotondam = mc.</b>	<b>2.422,58</b>	2.020	<b>.= i.f.f. netto</b>	1,199 mc./mq.	
							<b>tot. mc.</b>			<b>6.241,00</b>	6.241	<b>.= i.f.f. netto</b>	1,000 mc./mq.	

N.B. il mapp. 548 intiero era di mq. 4095 (mq. 60 esterni al PL sono poi diventati il mapp.639)