

PROSPETTO ONERI DI URBANIZZAZIONE

RESIDENZIALI (mc)			
TESSUTO URBANO CONSOLIDATO: ANTICA FORMAZIONE	OO.UU. 1°	OO.UU. 2°	
nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni convenzionate o no	€ 6.90	€ 11.90	
TESSUTO URBANO CONSOLIDATO: RECENTE FORMAZIONE	OO.UU. 1°	OO.UU. 2°	
nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni convenzionate o no	€ 8.35	€ 12.07	
TESSUTO URBANO CONSOLIDATO: AMBITI DI COMPLETAMENTO	OO.UU. 1°	OO.UU. 2°	
nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni convenzionate o no	€ 13.99	€ 12.87	
AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA	OO.UU. 1°	OO.UU. 2°	
nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni convenzionate o no	€ 9.84	€ 10.95	
I COSTI DI SOPRA SONO RIFERITI A MC. VUOTO PER PIENO COSI' COME DETERMINATO DAL CALCOLO DEL VOLUME PREVISTO DALLE N.T.A. DEL P.G.T.			
NON RESIDENZIALI (mq) Categorie d'uso di edifici			
EDIFICI ED IMPIANTI PER L'INDUSTRIA	OO.UU. 1°	OO.UU. 2°	Smalt. Rifiuti
nuove costruzioni, demolizioni, e ricostruzioni	€ 33.18	€ 18.60	€ 7.32
EDIFICI ED IMPIANTI PER L'ARTIGIANATO	OO.UU. 1°	OO.UU. 2°	Smalt. Rifiuti
nuove costruzioni, demolizioni, e ricostruzioni	€ 33.18	€ 18.60	€ 7.32
INDUSTRIA ALBERGHIERA	OO.UU. 1°	OO.UU. 2°	
nuove costruzioni, demolizioni, e ricostruzioni	€ 50.00	€ 43.85	
EDIFICI PER L'ATTIVITA' DIREZIONALE E COMMERCIALE	OO.UU. 1°	OO.UU. 2°	
nuove costruzioni, demolizioni, e ricostruzioni	€ 96.00	€ 64.40	
I COSTI DEGLI ONERI PER COSTRUZIONI NON RESIDENZIALI SONO RIFERITI A MQ. DI SUPERFICIE LORDA COMPLESSIVA DI PAVIMENTO, COSI' COME DETERMINATA DALLE N.T.A. DEL P.G.T.			
OPERE DI INTERESSE GENERALE (mq)			
	OO.UU. 1°	OO.UU. 2°	
PARCHEGGI COPERTI E SILOS AUTOVEICOLI	€ 384.00	€ 257.60	
il costo va applicato al posto macchina			
ATTREZZATURE CULTURALI, SANITARIE, ASSISTENZIALI	€ 19.20	€ 12.88	
il costo va applicato a metro quadro di superficie di pavimento			
ATTREZZATURE SPORTIVE	€ 9.60	€ 6.44	
il costo va applicato a metro quadro di superficie coperta per impianti sportivi coperti e a metro quadro di superficie lorda di pavimento per le attrezzature ed i servizi annessi			
ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO	€ 28.80	€ 19.32	
il costo va applicato a metro quadro di superficie di pavimento			
PER TUTTI GLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE, SENZA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE, SI APPLICA UNA RIDUZIONE DEL 50% ALLE TARIFFE DELLE RELATIVE DESTINAZIONI . art. 44 c. 10 l.r. 12/05			
PER TUTTI GLI INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE CON SOTTRAZIONE DI SUPERFICI AGRICOLE NELLO STATO DI FATTO, SI APPLICA UN INCREMENTO DEL 5% ALLE TARIFFE DELLE RELATIVE DESTINAZIONI . art. 43 comma 2-bis l.r. 12/05			